

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ЗА 2018 ГОД

сведения по лицевому счету многоквартирного дома

Курган, улица Карбышева дом 4

остаток на лицевом счете на начало года	-108506
начисления собственникам жилых помещений	150557
начисления собственникам не жилых помещений	42156
всего начислено	192713
оплаты собственников жилых помещений	157158
оплаты собственников не жилых помещений	42838
прочие платежи	0
всего оплачено	199996
% оплаты собственников жилых помещений	104,4
затраты периода	170709
остаток на лицевом счете на конец года	-79219

Расшифровка затрат по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

S 1138,6 кв.м

Статья расходов	Виды работ по содержанию общего	Ед. изм.	Объем	Сумма затрат, руб.
содержание				
Содержание инженерного оборудования, и элементов конструктива здания	Затраты на выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону. Подготовка к осенне-зимнему сезону. затраты на техобслуживание, технические осмотры, обследования, мелкий ремонт, инженерного оборудования и конструктива здания			13463
уборка придомовой территории	Работа дворника по уборке территории двора и	кв. м	1073,4	19321
уборка подъездов	Работа уборщика лестничных клеток	кв. м	133,6	17347
услуги ЕРЦ, СБ, УФПС	комиссионный сбор за прием платежей от	%	2,95	4636
услуги вычислительного центра	Затраты на расчет квартплаты, печать и	шт л/с	22	1262
содержание аварийно-диспетчерской службы	Затраты на содержание круглосуточной дежурной бригады			15849
управление домом	затраты на управление домом			30059
гидравлические испытания	гидравлические испытания и промывка системы отопления			21570
содержание лифтов				0
вывоз твердых бытовых отходов	Работа специализированного предприятия по вывозу и утилизации ТБО	шт	109	18354
транспортные услуги	Затраты на содержание транспортной базы (вывоз крупногабаритного мусора)			1776
другие расходы по содержанию общедомового имущества МКД	затраты на ОДН (электроэнергия, ГВС, ХВС)			14253
	обследование системы вентиляции			1100
	обслуживание приборов учета т/э, ГВС, ХВС			0
	дезинсекция подвального помещения	кв. м	155	620
текущий ремонт				
Текущий ремонт конструктива зданий				

Текущий ремонт инженерного оборудования	06)с/т работы: замена участков труб системы отопления 1,6 м, врезка резьбы 5шт, врезка кранов 5 шт		8476
	07)с/т работы: замена участков труб ГВС 1 м, врезка крана		1186
Прочие работы по внешнему благоустройству	покос травы на придомовой территории в летний период		1436
всего затрат			170709

гл. бухгалтер



Зенцова Е.К.