

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ЗА 2018 ГОД

сведения по лицевому счету многоквартирного дома  
Курган, улица Школьная дом 24

остаток на лицевом счете на начало года	42488
начисления собственникам жилых помещений	528605
начисления собственникам не жилых помещений	0
всего начислено	528605
оплаты собственников жилых помещений	527733
оплаты собственников не жилых помещений	0
прочие платежи	0
всего оплачено	527733
проц. нт. оплаты собственников жилых помещений	99,8
затраты периода	540748
остаток на лицевом счете на конец года	29473

## Расшифровка затрат по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

S 2882,5 кв.м

Статья расходов	Виды работ по содержанию общего имущества дома	Ед. изм.	Объем	Сумма затрат,
<b>содержание</b>				
Содержание инженерного оборудования, и элементов конструктива здания	Затраты на выполнение заявок населения, переданных лично и по телефону Подготовка к осенне-зимнему периоду затраты на техобслуживание, технические осмотры, обследования, мелкий ремонт, инженерного оборудования и конструктива здания			55344
уборка придомовой территории	Работа дворника по уборке территории двора и газонов	кв. м	0	69386
уборка подъездов	Работа уборщика лестничных	кв. м	0	34693
услуг. ЕРЦ, СБ, УФПС	комиссионный сбор за прием платежей от населения	%	2,95	15568
услуги вычислительного центра	Затраты на расчет квартплаты, печать и доставку квитанций	шт л/с	70	4017
содержание аварийно-диспетчерской службы	Затраты на содержание круглосуточной дежурной бригады			40124
управление домом	затраты на управление домом			76098
гидравлические испытания	гидравлические испытания и промывка системы отопления			22798
содержание лифтов				0
вывоз твердых бытовых отходов	Работа специализированного предприятия по вывозу и утилизации ТБО	шт	289	46884
транспортные услуги	Затраты на содержание транспортной базы (вывоз крупногабаритного мусора)			4497
другие расходы по содержанию общедомового имущества МКД	затраты на ОДН (электроэнергия, ГВС, ХВС)			34563
	обследование системы вентиляции			3500
	обслуживание приборов учета т/э, ГВС, ХВС, установка водосчетчика			17873
<b>текущий ремонт</b>				
Текущий ремонт конструктива зданий	03) изготовление и монтаж входной двери на кровлю			2643
	10) восстановление кирпичной кладки	кв. м	34	2206

Текущий ремонт инженерного оборудования	07) с/т работы: смена сгона в системе отопления		469
	09) с/т работы: вывод воды для уборщицы 3 подъезд		5602
	12) с/т работы: замена участков труб водоснабжения 1,5 м		1209
	очистка вентиляционных каналов		2400
Прочие работы по внешнему благоустройству	завоз песка на детские площадки		731
	покостравы на придомовой		2668

Текущий ремонт инженерного оборудования	02) с/т работы: замена участков труб ХВС 15 м, врезка кранов 15 шт.		57090
	05) эл/м работы: восстановление подвального помещения		3470
	07) с/т работы: ремонт системы отопления врезка кранов 7 шт.		8899
Прочие работы по внешнему благоустройству	Покос травы на придомовой территории в летний период		5600
	завоз песка на детские площадки		1000
	установка скамьи, песочницы с грибком		6600
	планировка грунта		2000
	расчистка подвала		8600
Прочие затраты	затраты по обслуживанию специального счета КР		17295
всего затрат			540748

гл. бухгалтер



Зенцова Е.К.